

NOTAS:

1. As áreas de terreno e edificada não são verificadas na matrícula do imóvel.
2. Os usos e zoneamentos não foram conferidos mediante certidão de uso.
3. O estado de conservação e padrão construtivo são informações apenas sugestivas.

Data: **13/2/2007** Tipo: **TERRENO SEM BENFEITORIA**
Estado: **SP** Município: **SAO PAULO**
Endereço: **BARAO DE PIRAPAMA Ao lado do nº 420**

Esquina: **AV GIOVANNI GRONCHI** Frente2: **75.45 m** IF2: **418.75**

Bairro: **JARDIM GUEDALA** Distrito: **MORUMBI** Zona de Valor : **MORUMBI**
Setor: **101** Quadra: **433** IF: **417.51**
Zoneamento Atual: **ZCL-II** Antigo: Tipo de via: **N/F**

Melhoramento Urbano:

Melhorias: **Energia Elétrica, Guias e Sarjetas, Iluminação Pública, Arborização, Rede de Água, Rede de Gás, Coleta de Lixo, Rede Telefônica, Rede de Esgoto,**

Dados Econômicos:

Modalidade: **Venda** Natureza: **Oferta**

Valor: **R\$:1.509.000,00**

Dados do Terreno:

Área: **1509 m²** Frente: **20 m** Prof. Equiv.: **75.45 m**

Formato: **Irregular** Situação: **Esquina**

Topografia: **Terreno plano**

Dados da Construção :

Área da Construção: **m²** Vagas Descob.: Vagas Cobertas:

Descrição do Imóvel:

Fonte de Informação:

Contato: **SR. SERAFIM** Site:

Imobiliária: **JADAR IMÓVEIS** Fone: **3088-3422**

Endereço: **RUA CÔNEGO EUGÊNIO LEITE , 434**

OBS: TERRENO VAGO - OFERTA DE R\$ 1.000,00/M2.

