

ATA 371ª DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO IBAPE/SP**REALIZADA EM 11/11/2025**

Ata da 371ª Assembleia Geral Extraordinária do IBAPE/SP - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - CNPJ 65.714.784/0001.65, realizada aos 11 de novembro de 2025, de forma presencial, na sede do Edifício Denver, situada à Av. Angélica, 2163 - Consolação - São Paulo/SP, com a presença do Sr. Presidente, Engº Civil Marcos Mansour Chebib Awad e dos demais membros que assinam livro próprio. **1.) Início da Assembleia Geral**

Extraordinária: O Engº Civil Jonas Mattos iniciou a Assembleia em 2ª Chamada às 17h30, agradecendo a presença de todos. Em seguida informou que a ata da última Assembleia realizada em 14 de outubro de 2025, foi colocada à disposição na mesa onde se assina o livro de presença e no site do IBAPE/SP, colocando em deliberação e tendo sido aprovada por unanimidade. **2.) Apresentação e aprovação do orçamento anual e do valor da anuidade do IBAPE/SP para 2026,**

conforme Art. 18º Alínea "g" do Estatuto do IBAPE/SP: O Engº Civil Marcos Mansour Chebib Awad - Presidente do IBAPE/SP, passou a palavra ao Diretor Financeiro - Engº Rodrigo Salto Leites. Na sequência o Engº Rodrigo iniciou a apresentação do orçamento do Instituto, destacando alterações em várias diretorias e um superávit até outubro devido ao controle de despesas e receitas. Em seguida destacou na apresentação as despesas de cada diretoria, conforme tabela anexa nesta ata é possível acompanhar mensalmente o que aconteceu no instituto. Na sequência o Engº Civil Marcos Mansour Chebib Awad - Presidente do IBAPE/SP, destacou que apesar dos bons resultados de receitas e despesas, os meses de outubro, novembro e dezembro são os meses que mais se gasta e a receita é menor. Na sequência o Engº Civil Jonas Mattos - Diretor Administrativo do IBAPE/SP colocou a o "Orçamento Anual de 2026" em votação, sendo aprovado por unanimidade. **2.2) Valor da anuidade para 2026:** O Engº Rodrigo Salto Leites, propôs um **aumento de 10%** sobre o valor atual da anuidade, afim de equilibrar as contas do Instituto, considerando a inadimplência e a necessidade de reforma da sede, passando de R\$ 780,00 (setecentos e oitenta reais), para R\$ 858,00 (Oitocentos e cinquenta e oito reais) para 2026. Na sequência o Engº Civil Jonas Mattos - Diretor Administrativo do IBAPE/SP colocou o valor da "Anuidade 2026" em votação, tendo sido aprovado por unanimidade.

3.) Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada esta Assembleia Geral Extraordinária, sendo esta ata lavrada e assinada por mim, Engº Civil Jonas Mattos e pelo Presidente, Engº Civil Marcos Mansour Chebib Awad.

Engº Civil Marcos Mansour C. Awad
Presidente do IBAPE/SP
Gestão 2024/2025

Engº Civil Jonas Mattos
Diretor Administrativo do IBAPE/SP
Gestão 2024/2025

Ata da 371ª - Assembleia Geral Extraordinária de 11/11/2025