

## ATA DE REUNIÃO – CÂMARA DE PERÍCIAS – 12/02/2026 (17h00-18h20)

### 1. PARTICIPANTES

- Lista de Participantes em anexo ao final desta ATA.

### 2. PAUTA DA REUNIÃO

1. Programação das atividades a serem desenvolvidas pela Câmara de Perícias do IBAPE/SP no ano de 2026.

### 3. ASSUNTOS TRATADOS

- Foi deliberada a aprovação da ata de reunião da Câmara de Perícias realizada no dia 18.11.2025;
- Discussão sobre a programação das atividades a serem desenvolvidas pela Câmara de Perícias do IBAPE/SP em 2026, envolvendo as revisões da (i) Norma Básica para Perícias de Engenharia do IBAPE/SP de 2015 e (ii) Norma para Procedimentos Técnicos de Entrega e Recebimento de Obras De Construção Civil do IBAPE/SP de 2014; (iii) Trabalhos técnicos destinados à retificação de registro imobiliário – procedimentos – GT pela especialidade do assunto;
- Assuntos ventilados pelos participantes para serem desenvolvidos na câmara de perícias:

Juliana Marques – CAU solicitou atualização da “Cartilha de Recomendações, Diretrizes e Procedimentos no Desenvolvimento de Avaliações e Perícias Técnicas” - GT em paralelo por se tratar de assunto correlato a câmara de perícias e avaliações;

Antônio Carvalho – detalhamento da “análise de causalidade” em perícias de qualquer natureza – níveis de diagnóstico – procedimentos para apuração de nexos causais envolvendo raciocínio lógico dedutivo (metodologia investigativa);

- Deliberação para iniciar a revisão da Norma Básica para Perícias de Engenharia do IBAPE/SP de 2015;

- Agendamento das reuniões: Horário - 17:00 às 18:30

Março - 26/03

Abril – 23/04

Maio - 28/05

Junho – 18/06

Julho – 23/07

Agosto – 27/08

Setembro – 24/09

Outubro – 22/10

Novembro – 26/11;

- A Engenheira Flávia Zoéga Andreatta Pujadas observou a importância dos participantes em estudar a Norma ABNT NBR 13752:2024, e também a Norma Básica para Perícias de Engenharia do IBAPE/SP de 2015;
- Foi apresentado a estrutura a ser desenvolvido na revisão da Norma Básica para Perícias de Engenharia do IBAPE/SP de 2015, de acordo com o “template” do IBAPE/SP - overview;
- Definição dos Relatores da Norma: Matheus Vilela e Gustavo Martins
- Gustavo Martins ficará responsável por enviar a ATA, texto base (minuta) da Norma e Pauta para Fernando divulgar;
- A parte final da reunião foi destinada para a tratativa e discussão de assuntos gerais.

#### 4. FECHAMENTO DA REUNIÃO

Após a abertura da palavra aos presentes, debatidos e registrados todos os assuntos e manifestações através desta ATA, a Engenheira Flávia Zoéga Andreatta Pujadas, Coordenadora da Câmara de Perícias, promoveu o encerramento da reunião.

## Participantes da Reunião

Exportar com os dados da reunião

[Denunciar ao Zoom](#)  
[Exportar](#)

**ID da Reunião:** 871 6948 2921

**Tópico:** Reunião da Câmara de Perícias do IBAPE/SP

**Anfitrião:** IBAPE SP ([eventos@ibape-sp.org.br](mailto:eventos@ibape-sp.org.br))

**Duração (Minutos):** 100

**Horário de Início:** 12/02/2026 16:38:37

**Horário de Término:** 12/02/2026 18:17:50

Nome	Duração total (minutos)	Associado
IBAPE SP	70	Sim
Alessandro Nogueira	77	Sim
Antonio Carvalho	84	Sim
braust Oliveira Torres	16	Não
CLAUDIO FUCCIA	100	Sim
Eduardo Schuster	70	Sim
Eng. Pedro Borba M.Sc	71	Sim
Fernanda Campos	81	Não
Flávia Zoéga A. Pujadas	83	Sim
Gabriela Esteves	74	Sim
Gustavo Martins	82	Sim
HENRIQUE S LOPES (ibape)	48	Sim
JOSENE VEIGA	81	Sim
Juliana Marques	71	Sim
MARCOS ROMANO	30	Sim
Marcus Grossi	72	Sim
MARTHA NEGREIROS VELLOSO	47	Sim
Matheus Vilela	75	Sim
PAULO TADEU COSTA	62	Sim
Thomaz De Marcos Costa	13	Sim